

**Maison de bourg + jardin**



**VOTRE AGENCE**

**CHENERAILLES**

**19 Grande rue 23130 CHENERAILLES**

**Tél : 05.16.57.04.63**

**Site : transaxia-chenerailles.fr**

**DESCRIPTION**

Nouvelle Aquitaine. Creuse . Dans un village médiéval toutes commodités( commerces, écoles, collège, médecin, vétérinaire, transports, forêts,étangs.. Maison de bourg avec son terrain attenant de 250m² à finir de rénover avec espace habitable de 70m² sur 2 niveaux et un espace&nbsp; mansardé de 30m² à réaménager au&nbsp; 3ème niveau. Rdc entrée,avec couloir desservant salon, cuisine et porte donnant sur terrasse. Salle d'eau avec wc intermédiaire evant le 1er étage qui donne sur 2 chambres. Au 2ème surface de de 30m² à finir de rénover et aménager. Terrasse de 15m² avec petit escalier donnant sur terrain avec une dépendance en pierres de 15m². Cave. Fenêtres pvc double vitrage, Tout à l'égout. Chauffage par poele à bois et convecteurs. Renseignements et visites: 05/16/57/04/63&nbsp;

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 70m²

Surface du terrain : 250m²

Surface carrez : m²

Surface du jardin : 15m²

Logement économe



Logement

Faible émission de GES



Logement

**Consommations non exploitables**

**GES vierge**  
**Consommations non exploitables**